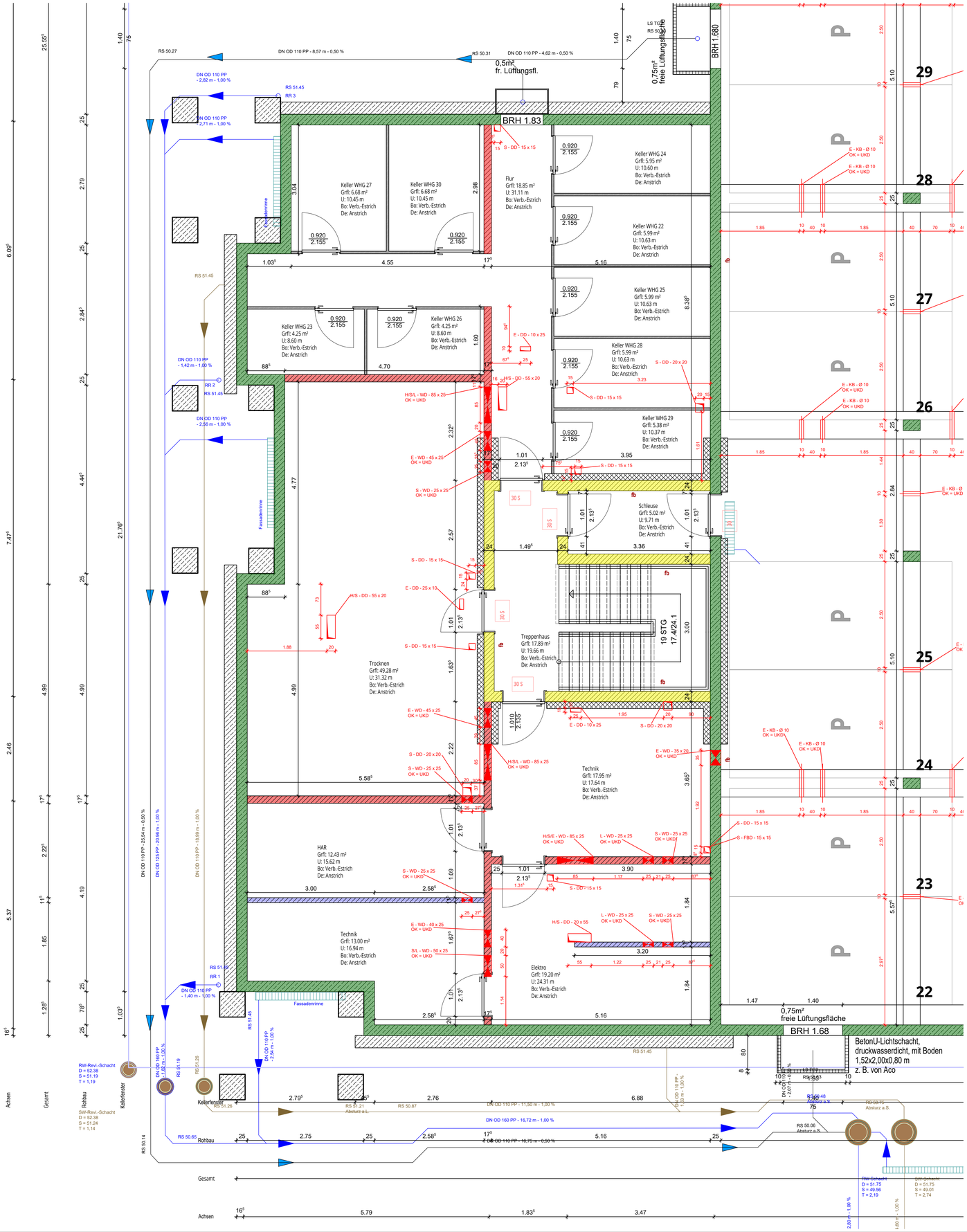


LEGENDE:

- Stahlbeton h= 25 cm lt. Statik
- tragendes MW h= 24 cm, KS - 20 -2,0 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 16 - 1,8 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20 - 2,2 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 11,5 cm, KS
- nicht tragende Wand
- Magerbeton
- Trockenbauwand/Installationswand raumhoch
- Trockenbauwand/Installationswand teilhoch (1,20m)
- Schmutzwasserleitungen
- Regenwasserleitungen
- Regenwasserleitungen Lichtschächte

- WD Wanddurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- FBS Fußbodenaussparung
- WS Wandschlitz
- FBD Fußbodendurchbruch

(L) = Dachdurchführung Lüftung
(SW) = Dachdurchführung Stranglüftung
(Elt) = Dachdurchführung Elektro auch für Kabelführung PV

OKRF Oberkante Rohfußboden
OKFFB Oberkante Fertigfußboden
UKRD Unterkante Rohdecke

F30/F60/F90: nachgewiesene Feuerwiederstandsdauer in Minuten
A: Bauteile aus nichtbrennbaren Baustoffen
B: Bauteile aus brennbaren Baustoffen
AB: Bauteile in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffe

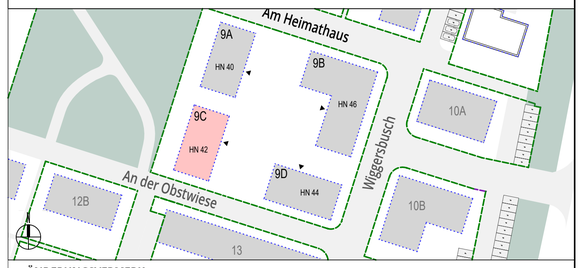
Alle Fenster mit elektrischen Rolläden.

Alle Höhenangaben von Türen und Fenstern beziehen sich auf OK Fertigfußboden!

BARRIEREFREIHEIT NACH LBO NW (2021) für WOHNGEBÄUDE WIRD ERFÜLLT u.a.:
Alle nicht weiter bezeichneten Türen haben eine Mindesthöhe von 2,05 m über OKFF.
Alle Schwellen der Eingangstüren und innerhalb von Wohnungen haben eine Nullschwelle.
Alle schwellen der Terrassen-, Balkon- und Loggiatüren erhalten eine Schwelle von Null bis zu zwei Zentimeter.
Türen erhalten ein tatsächliches lichtes Durchgangsmaß von mindestens 80 cm innerhalb der Wohnungen und mindestens 90 cm bei Haus- und Wohnungseingängen sowie der Tiefgaragenschleusen und Kellerzugänge.

RETTUNGSWEGE TREPPEN
Alle Treppenläufe und Zwischenpodeste sind mit einer Mindestbreite zwischen Handlauf und gegenüberliegender Wand bzw. gegenüberliegendem Handlauf von 100 cm auszuführen.
Die Radien für die Rettungstrage führen zu einer Breite von ca. 120 cm. s.a. Eintragung EG
die Radien sind zu berücksichtigen.

Diese Zeichnung enthält referenzierte Objekte der Fachplaner. Die Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Informationen verbleibt beim Urheber.



ÄNDERUNGSVERMERK

Index	Datum	Init	Änderungen

VORABZUG

BAUVORHABEN

Neubau 4 MFH mit einer gemeinsamen TG (39 WE; 25ög, 14 FF)

Am Heimathaus 40, 42, 44, 46
48157 Münster Handorf

STADT Münster
GEMARKUNG Handorf
FLUR 009
FLURSTÜCK 1916
NHN 52,45

BAUHERRSCHAFT

Wohn + Stadtbau GmbH

Steinfurter Straße 60
48149 Münster

Wohn + Stadtbau
Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

WOHN + STADTBAU | Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

ARCHITEKTUR

MAX DELIUS M.SC. DIPL.-ING ARCHITEKT
DAGMAR KUIPERS DIPL.-ING ARCHITEKTIN

FACHPLANUNG

STATIK	Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
ELEKTRO	Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
HLS	Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
BAUPHYSIK	Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
FREIANLAGEN	morbach.wermeyer.Landschaftsarchitekten PartG mbB

LPH 05_AUSFÜHRUNGSPLANUNG | **Vorabzug**

Planart Grundriss

Gebäude 9C

Bereich 1. Untergeschoss

MASSSTAB	Bearbeitung	Plandatum	Änderungsdatum	PROJEKT-NR.	PLAN-NR.	INDEX
M 1:50		14.10.2025	31.03.2026	WIE	C_G_U1	-